



**arthax**  
IMMOBILIEN



Alte  
Liebe



ZEIT  
FÜR  
WAS  
NEUES



NIMM DIR  
ZEIT FÜR  
DINGE,  
DIE DICH  
GLÜCKLICH  
MACHEN



AUFRÄUMEN  
IST WAS FÜR  
ANFÄNGER



War  
schön  
mit dir



ICH  
WILL  
HIER  
RAUS



**MIT HERZ UND VERSTAND**

## IHRE IMMOBILIE IN SICHEREN HÄNDEN

Seit fast 20 Jahren sind wir im schönen Hannover für unsere Kunden vor Ort. Die jahrelange Erfahrung von Gesellschafterin Michaela Brinkmann im Bereich Architektur und die Expertise von Gesellschafter Mirko Kaminski im Bereich Finanzen machen arthax immobilien zu einem verlässlichen und vertrauenswürdigen Partner, wenn es um Ihre Immobilien geht.

Was uns dabei besonders macht? Wir sind modern, offen, kommunikativ und vor allem menschlich! Wir behandeln unsere Kunden so wie wir auch behandelt werden möchten. Darüber hinaus reden wir nicht lange um den heißen Brei herum, sondern überzeugen durch eine präzise und ehrliche Beratung und bringen frische Ideen mit.

Zu unseren Aufgabenfeldern gehören die Immobilienwertermittlung, der Verkauf, die Vermietung und die Verwaltung von Immobilien in und um Hannover. Qualifizierte Mieter und Käufer gehören genauso zu den Kunden wie Bau-träger, Investoren, Projektentwickler und Architekten mit Wohnanlagen, Gewerbeimmobilien, Wohn- und Geschäftshäusern und Mehrfamilienhäusern.

Unser kleines Team zeichnet sich durch eine familiäre Atmosphäre aus und bietet unseren Kunden einen entscheidenden Vorteil: Wir garantieren die Betreuung durch feste Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner.

### arthax immobilien

- immer diskret
- immer zuverlässig
- mit Herz und Verstand
- von Mensch zu Mensch
- online wie offline für Sie da!





## UNSERE LEISTUNGEN

### Verkauf

Sie möchten eine Immobilie erwerben oder verkaufen, ohne viel Geld und Nerven zu verlieren? Kein Problem, wir bieten Ihnen eine zuverlässige und faire Immobilienbewertung und fungieren als Mittler zwischen Verkäufer und Käufer. Wenn Sie Ihre Immobilie von ihrer besten Seite zeigen wollen, helfen wir Ihnen dabei, Ihr Schmuckstück angemessen in Szene zu setzen – denn Fotos kann ja jeder! Bewegte Bilder prägen sich besonders stark ein. Ein professionell geschnittenes Immobilienvideo in hoher Qualität und Auflösung kann deshalb spannende Geschichten erzählen. Sprechen Sie uns gerne an!

### Vermietung

Sie haben keine Energie, endlose Besichtigungstermine zu organisieren und sich nach passenden Mieterinnen und Mietern umzuschauen? Wir bringen Leben in Ihre Immobilie und unterstützen Sie bei der Mieterauswahl und organisieren persönliche wie auch virtuelle Besichtigungen. Von der Präsentation Ihres Objekts bis zum Abschluss des Mietvertrags sind wir Ihr zuverlässiger Partner. Wir erstellen aussagekräftige Fotos sowie klar erkenntliche Grundrisse.



Sie suchen eine Wohnung oder ein Haus zur Miete, aber Ihnen fehlt einfach die Zeit für eine intensive Suche? Immer wenn Sie sich innerlich mit einer Immobilie angefreundet haben, war schon wieder jemand schneller? Dann nutzen Sie gern unseren kostenfreien Suchauftrag und erhalten Sie sofort neue Immobilienangebote, eine individuelle Beratung sowie geführte Besichtigungstermine.

### Verwaltung

Woran erkennt man eine gute Hausverwaltung in Hannover? Sie ist persönlich und vor allem schnell erreichbar und arbeitet so gewissenhaft wie bei der Verwaltung eigener Immobilien. Mit mehr als 20-jähriger Erfahrung verwalten wir Eigentümergemeinschaften, Sondereigentum, Mietverhältnisse und eigene Immobilien. Unsere Hausverwaltung in Hannover steht dabei für Vertrauen und ein zuverlässiges Netzwerk von Handwerkern und Dienstleistern.



WENN  
versichern,  
DANN  
persönlich!

Vertretung Ramon Andreeßen  
Brabeckstr. 11a 30559 Hannover  
Tel. 0511 331233  
andreeßen@vgh.de

Finanzgruppe



**VGH**  
fair versichert

### arthax immobilien

Immobilienmakler (Vermietung  
und Verkauf von Immobilien)  
Dipl.-Ing. Michaela Brinkmann  
und Mirko Kaminski GbR

Hausverwaltung  
(Verwaltung von Immobilien)  
Mirko Kaminski

Kriegerstr. 28  
30161 Hannover-List

Tel.: 0511 76 08 56 7

E-Mail: [info@arthax-immobilien.de](mailto:info@arthax-immobilien.de)  
[arthax-immobilien.de](http://arthax-immobilien.de)

### Effizienter Sonnenschutz und praktische Hausautomatik vom Fachmann

Silinski Rolladen GmbH ist Ihr traditioneller Fensterfachbetrieb aus Hannover. Im Zusammenhang mit Ihrer nächsten Baumaßnahme stehen wir Ihnen rund um die Themen Energieeffizienz, Wärmedämmung und Einbruchschutz mit einer fachgerechten und individuellen Beratung gerne zur Seite.

Auf diesen Seiten stellen wir Ihnen unseren Betrieb aus Han-

nover und unsere hochwertigen Produkte vor.

Informieren Sie sich jetzt über unser umfangreiches Angebot an energieeffizienten Fenstern und Haustüren mit eigener Herstellung, Überdachungen und Sonnenschutzprodukte wie Rollläden und Markisen. Außerdem bieten wir Ihnen Beratung rund um Haussicherheit.



**SILINSKI**  
FENSTERBAU

Silinski Rolladen GmbH  
Badenstedter Str. 56A  
30453 Hannover  
Telefon: 0511 / 21 21 24  
[kontakt@silinski-fensterbau.de](mailto:kontakt@silinski-fensterbau.de)

[www.silinski-fensterbau.de](http://www.silinski-fensterbau.de)



Unsere Lösungen für die Wohnungswirtschaft:  
CO<sub>2</sub>-neutral, nachhaltig, smart

[enercity.de](http://enercity.de)

**enercity**  
positive energie